



Kolding
Kommune

Ucon Aps
Att. Henrik Skytte
John Tranums Vej 23
6705 Esbjerg Ø

**By- og
Udviklingsforvaltningen**
Natur & vand
Nytorv 11
6000 Kolding

Dato 20. december 2021
Sags Id: 21/552
Sagsbehandler
Søren Mikael Brandt-Møller
Direkte telefon 79 79 74 51
E-mail somo@kolding.dk

Dispensation til etablering af regnvandsbassin delvist på overdrev i Lunderskov og inden for åbeskyttelseslinjen til Drabæks Mølleå

Afgørelse

Kolding Kommune meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens¹ § 3 til at etablere et regnvandsbassin på ca. 3.100 m² – heraf ca. 700 m² på beskyttet natur - på matr. nr. 13ay og 13ge Nagbøl By, Skanderup, samt 3af Lunderskov By, Skanderup. Arealet ejes af Kolding Kommune. Samtidig meddeles der dispensation fra samme lovs § 16 om sø- og åbeskyttelseslinjen til anlægget.

Dispensationerne gives efter § 65, stk. 1 og 2 i naturbeskyttelsesloven.

Vilkår

Dispensationerne gives på følgende vilkår:

- Maksimalt ca. 700 m² af overdrevet inddrages til regnvandsbassin, jævnfør de vedlagte kortbilag.
- Regnvandsbassinet etableres med jævnt skrånende brinker, ikke stejlere end anlæg mellem 1:4 og 1:5, og med en udformning som vist på kortbilaget. Der sås ikke græs/urter på brinkerne.
- Der udlægges ca. 1.000 m² erstatningsnatur på skrænterne nord for det anlagte regnvandsbassin som vist på kortbilaget, svarende til ca. 1½ gange størrelsen af det overdrev, der inddrages til regnvandsbassin. Gyvel og småbuske ryddes.
- Nedgravningen af tilløbsledningen gennem overdrevet kan foretages som beskrevet i ansøgningen med etablering af et maksimalt 12-15 m bredt arbejds- og anlægsbælte.
- Efter afsluttet anlægsarbejde udjævnes muld og råjord til en jævn overflade, så vegetationen efterfølgende kan klippes maskinelt. Terrænu djævningen holdes inden for det anvendte arbejdsbælte og således, at råjorden lægges øverst.

¹ Lovbekendtgørelse nr. 1986 af 27. oktober 2021 om naturbeskyttelse

Redegørelse

Konsulentfirmaet Ucon ApS har på vegne af forsyningsselskabet BlueKolding A/S ansøgt Kolding Kommune om dispensation fra naturbeskyttelseslovens §§ 3 og 16 til at anlægge et regnvandsbassin på en del af et tilstandsbeskyttet overdrev i Lunderskov syd for boligområdet Åparken, idet placeringen samtidig er inden for 150 m åbnesskyttelseslinjen langs Drabæks Mølleå.

BlueKolding A/S er i færd med at kloakseparere Lunderskov. Ved denne separering vil overløbsbygværker, hvor sammenblandet spildevand og regnvand ledes til vandmiljøet, løbende blive nedlagt for derved at skabe et bedre vandmiljø.

Samtidig med kloaksepareringen skabes der en reduktion i den samlede udledning af regnvand til Drabæks Mølleå og Drabæks Møllesø, bl.a. ved hjælp af to nye regnvandsbassiner, en opstuvningslavning og tre rørbassiner.

Etableringen af nærværende regnvandsbassin sker primært for at skabe bedre vandkvalitet i Møllesøen. Bassinet får et fladeareal på ca. 3.100 m², hvoraf ca. 700 m² etableres på et overdrev, tilstandsbeskyttet af naturbeskyttelseslovens § 3. Overdrevets samlede areal er ca. 28.600 m² eller 2,86 hektar.

I planlægningsfasen har flere placeringer været drøftet, idet man har søgt at minimere påvirkningen af beskyttet natur. Der er meget få muligheder for at placere et regnvandsbassin i det aktuelle område på grund af terrænforholdene omkring Drabæks Mølleå og bymæssig bebyggelse i Lunderskov.

Ved den valgte placering inddrages eksisterende rekreative byhaver til regnvandsbassin, men der planlægges en alternativ placering af byhaverne i nærområdet.

Tilløbsledningen til regnvandsbassinet nedgraves midt gennem det beskyttede overdrev i 2-3 meters dybde. Der er behov for et arbejdsbælte af en samlet bredde på 12-15 m, rummende ledningsgrav, oplæg af muld og råjord, samt kørevej, hvor der udlægges køreplader.

Den del af overdrevet, hvor der anlægges regnvandsbassin, og hvor tilløbsledningen nedgraves, er et ret artsfattigt, græsdomineret og svagt skrånende areal uden særligt beskyttelseskrævende plantearter.

Efter afsluttet anlægsarbejde udjævnes muld og råjord til en jævn overflade – ikke uden for det anvendte arbejdsbælte af maksimalt 15 meters bredde og således, at råjorden lægges øverst. Råjorden er mere næringsfattig end mulden, og ved at lægges råjorden øverst tilgodeses fremvækst af en mangfoldighed af urter, frem for dominans af græsser og få næringskrævende urter. Der udsås ikke græs- eller urteblanding, men arealet efterlades til naturlig succession.

Arbejdsvej til bassinet etableres som grusvej på eksisterende sti fra nordøst langs Drabæks Mølleå. Denne del kræver ikke dispensation fra naturbeskyttelsesloven.

Kommunens vurdering

Kolding Kommune vurderer, at den valgte placering af regnvandsbassinet er den, der påvirker beskyttet natur mindst i området.

Der udlægges erstatningsnatur i tilknytning til det eksisterende overdrev og det kommende regnvandsbassin med en størrelse, der svarer til 1½ gange den del af det beskyttede overdrev, der inddrages til regnvandsbassin.

Etablering af regnvandsbassinet vil medvirke til, at naturkvaliteten af Drabæks Mølle- sø og Drabæks Mølleå forbedres.

Der er allerede flere søer langs Drabæks Mølleå gennem Lunderskov, og Kolding Kommune vurderer, at etablering af et regnvandsbassin som det projekterede ikke vil forringe de landskabelige værdier i ådalen, idet bassinet i løbet af kort tid vil fremstå som en naturlig sø med afrundede brinker.

Samlet set vurderer Kolding Kommune derfor, at der kan dispenseres fra naturbeskyttelseslovens §§ 3 og 16.

I henhold til bestemmelserne om administration af beskyttede dyre- og plantearter efter EF-Habitatdirektivets Bilag IV har Kolding Kommune vurderet, hvorvidt projektområdet er yngle-, raste- eller voksested for bilag IV-arter, og om gennemførelse af vådområdeprojektet kan have negativ indflydelse herpå. Kommunen har ingen begrundet formodning om, at dette er tilfældet, og har ingen registreringer af bilag IV-arter på stedet.

Det nærmeste Natura 2000-område ligger 7,5 km mod sydvest: EF-Habitatområde nr. 80, *Kongeåen*. Nærværende projekt har ingen betydning for dette habitatområde eller andre Natura 2000-områder på større afstand.

Klagefrist og andre bestemmelser

Der meddeles særskilt udledningstilladelse efter miljøbeskyttelsesloven.

Der er en klagefrist for denne afgørelse på 4 uger. Klagefristen regner vi fra mandag d. 20. december 2021. Det betyder, at klagefristen er mandag d. 17. januar 2021.

Tilladelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år fra meddelelsen.

Venlig hilsen



Søren Mikael Brandt-Møller
Skov- og landskabsingeniør
Natur & Vand, Kolding Kommune
Tlf. direkte 79 79 74 51. E-mail somo@kolding.dk

Kopi via mail til:

Danmarks Naturfredningsforenings lokalafd., v/ Esben Christoffersen, 10. Juli Vej 15, 6070 Christiansfeld
Miljøstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø

Dansk Ornitologisk Forening, Vesterbrogade 140, 1620 København V

Dansk Ornitologisk Forenings lokalafdeling, Kolding

Museum Kolding, Staldgården, 6000 Kolding

Museum Sønderjylland, Dalgade 7, 6100 Haderslev

Dansk Botanisk Forening, v/ Rasmus Fuglsang Frederiksen, Jordbrovej 4 st.th., 8200 Aarhus N

Friluftsrådet (sekretariatet, hovedpostkasse), Scandiagade 13, 2450 København SV

Kolding Herreds Landbrugsforening, att. sektionsleder Lars Schmidt, Niels Bohrsvej 2, 6000 Kolding

Klagevejledning

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Landsdækkende foreninger og organisationer, som har til formål at beskytte natur og miljø, kan også klage, ligesom enhver, der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Der kan klages over retlige spørgsmål og kommunens vurderinger og vilkår.

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på hjemmesiden "[Nævnenes Hus](#)". Her finder du også en vejledning i, hvordan du anvender Klageportalen. Inde på hjemmesiden <https://naevneneshus.dk/> vælger du et link med titlen "[Gå direkte til Klageportalen](#)". På denne hjemmeside kan du logge på, typisk med NEM-ID. Kolding Kommune modtager din klage via Klageportalen.

Klagefristen er 4 uger fra den dag, du har modtaget afgørelsen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr., hvis du er privatperson, mens virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Hvis du vil bringe sagen for en domstol, skal du gøre det senest 6 måneder efter, at afgørelsen er sendt til dig.

Du er også velkommen til at kontakte os, hvis du ønsker hjælp.

Mulighed for at klage uden om Klageportalen

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til:

Kolding Kommune
By- og Udviklingsforvaltningen
Natur og Vand
Nytorv 11
6000 Kolding

Hvis du har mulighed for det, må du gerne sende anmodningen elektronisk til adressen naturrogvand@kolding.dk.

Kommunen videresender din anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse, om din anmodning kan imødekommes.